**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**КАЗАЧИНСКИЙ РАЙОН**

**ВОРОКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ Проект**

#  .2024г с.Вороковка №

#  **О введении земельного налога на территории Вороковского сельсовета**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации,
 Уставом Вороковского сельсовета Казачинского района Красноярского края Вороковский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1.Ввести на территории Вороковского сельсовета земельный налог.

2.Установить следующие ставки земельного налога:

 В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей».

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»,

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

 В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

 3. «Налогоплательщики-организации в течение налогового периода

уплачивают авансовые платежи по земельному налогу. По истечении налогового

периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму земельного налога,

исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса

Российской Федерации.»;

3.1Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка

как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр

недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 391 Налогового Кодекса Российской Федерации.».

4. Предоставить льготы по уплате земельного налога в размере 100% следующим категориям плательщиков:

а) органам местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

б) некоммерческим организациям культуры и искусства, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемым из краевого и (или) местного бюджета, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности.

в) бюджетным организациям, финансируемым из краевого бюджета в отношении земельных участков, используемых для реализации лесохозяйственных регламентов в лесничествах и лесопарках;

г) ветеранам боевых действий.».

5. Признать утратившими силу Решение Вороковского сельского Совета депутатов от 26.12.2022 г. № 26 «О введении земельного налога на территории Вороковского сельсовета»

6. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя комиссии по бюджету, финансам и налоговой политике Вороковского сельского Совета депутатов.

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в печатном издании «Вороковский вестник» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода».

Председатель Вороковского сельского

Совета депутатов Н.А.Архипов

Глава Вороковского сельсовета Р.Н Лазарев